

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 22 ΜΑΡΤΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
89

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς. . . 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί έγκρισης ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Καινούριου Τριγωνίδος. 2

Περί αναγνώρισης της παρόδου Καραβαγγέλη πόλεως Ναούτης Ν. Ήμαθίας εις ΟΤ 169 ως όδου προϋρισμένης του έτους 1923 και χαρακτηριζομένης ως διατηρητέας. 3

Περί αναγνώρισης της υπ' αριθ. Α.Κ. 2011 παρόδου πόλεως Ναούτης Ν. Ήμαθίας εις ΟΤ 53 ως όδου προϋρισμένης του έτους 1923 και χαρακτηριζομένης ως διατηρητέας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ως μεταγενεστέρως ετροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9, 29 και 70 αυτού, της παρ. 3 του άρθρου 12 του Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ως αυτή αντικατεστάθη διά του άρθρου 3 του Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α), του από 8-9-1923 Δ/τος «περί καθορισμού της κατά το άρθρον 3 του από 17-7-1923 Ν.Δ/τος «περί

σχεδίων πόλεων κ.λπ.», προθεσμίας. (ΦΕΚ 257/Α) και το ότι ή κατά το Διάταγμα αυτό προθεσμία παρήλθεν άπρακτος, και ιδόντες την υπ' αριθ. Ε.22219/2908/19-9-1973 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 277/Δ), τας υπ' αριθ. 1036/1976 και 1341/1976 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), ως και την υπ' αριθ. 133/1977 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Έπιμερχειας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υπουργού, άπεφασίσμεν:

Άρθρον μόνον

1. Έγκρίνεται ή τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς κατά το οικόδομικόν τετράγωνον το περιλειόμενον υπό των όδων Ίάσονος, Θεοάργη, Σχολούρη και Θεοτόκη διά του χαρακτηρισμού: α) του υπό στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α τμήματος αυτού, ως χώρου διά την άνέγερσιν Σχολείου και β) του υπολοίπου τμήματος του ως άνω οικόδομικού τετραγώνου διά πλατείαν, ως έμφαίνεται εις το υπό του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού τεθεωρημένον διά της υπ' αριθ. Ε.4570/1977 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακην 1:200, ούτινος συνοπτικόν άντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

2. Τά άνεγερθόμενα Σχολικά κτίρια δέον νά άπέχουν εκ των ρυμοτομικών γραμμών και εκ του προς την πλατείαν υπό-στοιχεία Β-Γ όρίου τέσσαρα (4,00) μέτρα τουλάχιστον.

Εκ των αύτων επί των Δημοσίων Έργων Υπουργόν, άντιθέμεν την δημοσίευσιν και έκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τῇ 2 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΚΑ 11809

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

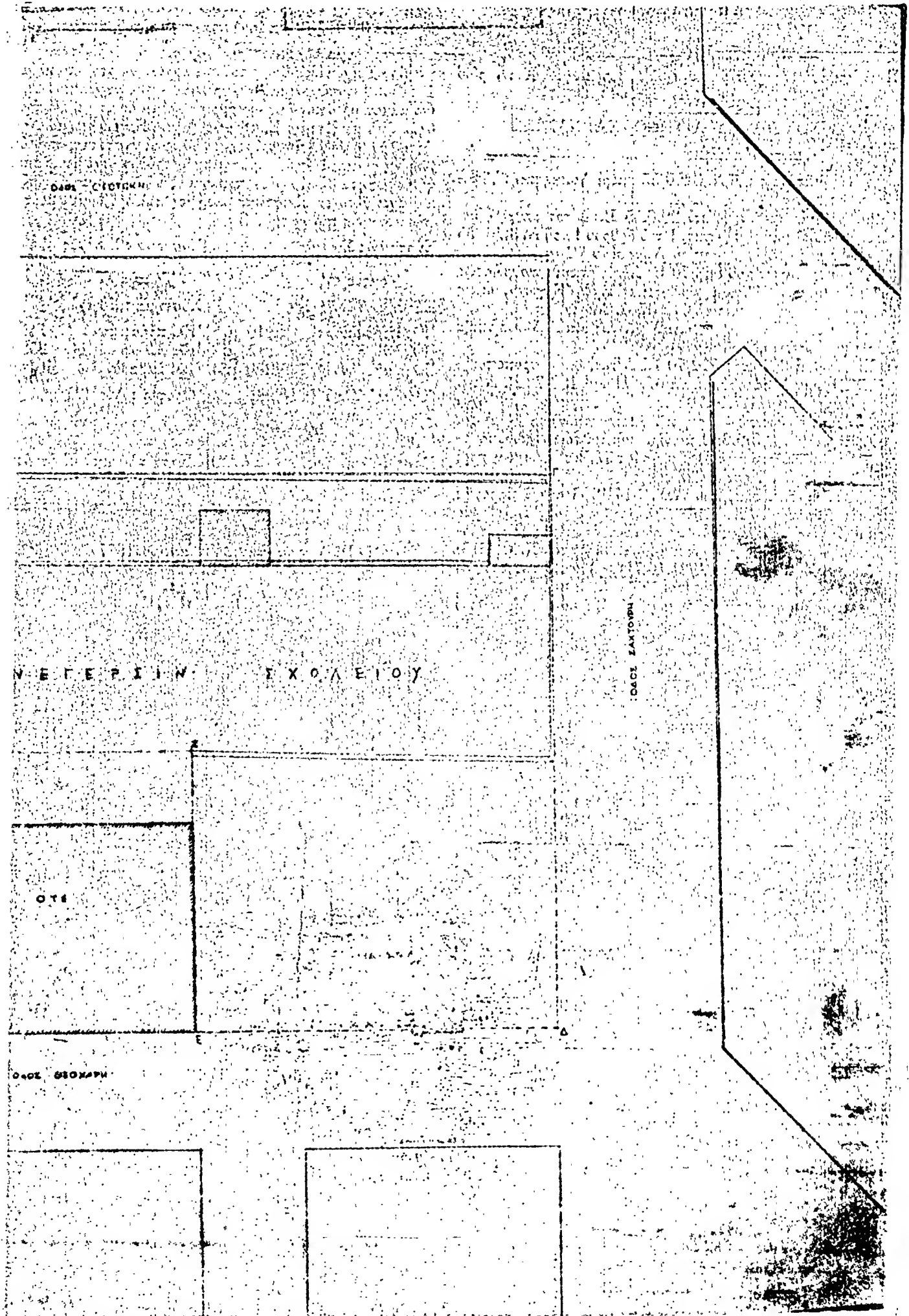
ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ

ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ/144704

(2)

Περί έγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Καινουρίου Τριγωνίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων», όπως τούτο τροποποιήθηκε με το 572/67 Β. Δ/γμα.
4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».
5. Τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.
6. Την Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργάνωσης των Περιφ/κων Υπηρεσιών του ΥΠ ΔΕ».
7. Την Α9/1-8/3/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Έσωτερικών περί οργάνωσης των Νομαρχιών.
8. Τις διατάξεις α) του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων έγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και χωμών β) του Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 τεύχος Α/21.10.71), γ) του Ν.Δ. 8/1973 περί ΓΟΚ; και
9. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Περ/κού Συμβουλίου

Δημ. Έργων Τμήματος Νομού Αιτωλ/νίας, που διατυπώθηκε στο 3/1977 (θέμα Ιον) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε :

Έγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Καινουρίου Τριγωνίδος όπως τούτο εμφανίζεται στο υπό κλίμακα 1 : 2000 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Λεων. Θωμάκου με έξιον διαχωρισμού τομέων όπως τελικά εγκρίθηκε από το Περ/κό Συμβούλιο Δημ. Έργων τμήμα Νομού Αιτωλ/νίας αφού απορρίφθηκαν όλες οι ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά του ρυμοτομικού τούτου σχεδίου, επειδή ή Κοινότητα Καινουρίου παρουσιάζει πληθυσμιακή αύξηση και έχει έντοτες οικιστικές ανάγκες και ορίζουμε όρους δομήσεως τους πιδ κάτω :

Σύστημα : Συνεχές

Σύστημα : Συνεχές

Τομείς Α'

Τομείς Β'

Σύστημα : Συνεχές

Σύστημα : Συνεχές

Έλ. πρόσωπον :	10 μ.	Έλ. πρόσωπον :	15 μ.
Έλ. βάθος :	15 μ.	Έλ. βάθος :	25 μ.
Έλ. έμβαδόν :	200 μ ²	Έλ. έμβαδόν :	400 μ ²

Όροι : Ός ο ΓΟΚ και
 όχι περισσότεροι των
 δύο (2)

Όροι : Δύο (2)

Κατά τα λοιπά θα ισχύει ο ΓΟΚ Κατά τα λοιπά θα ισχύει ο ΓΟΚ.

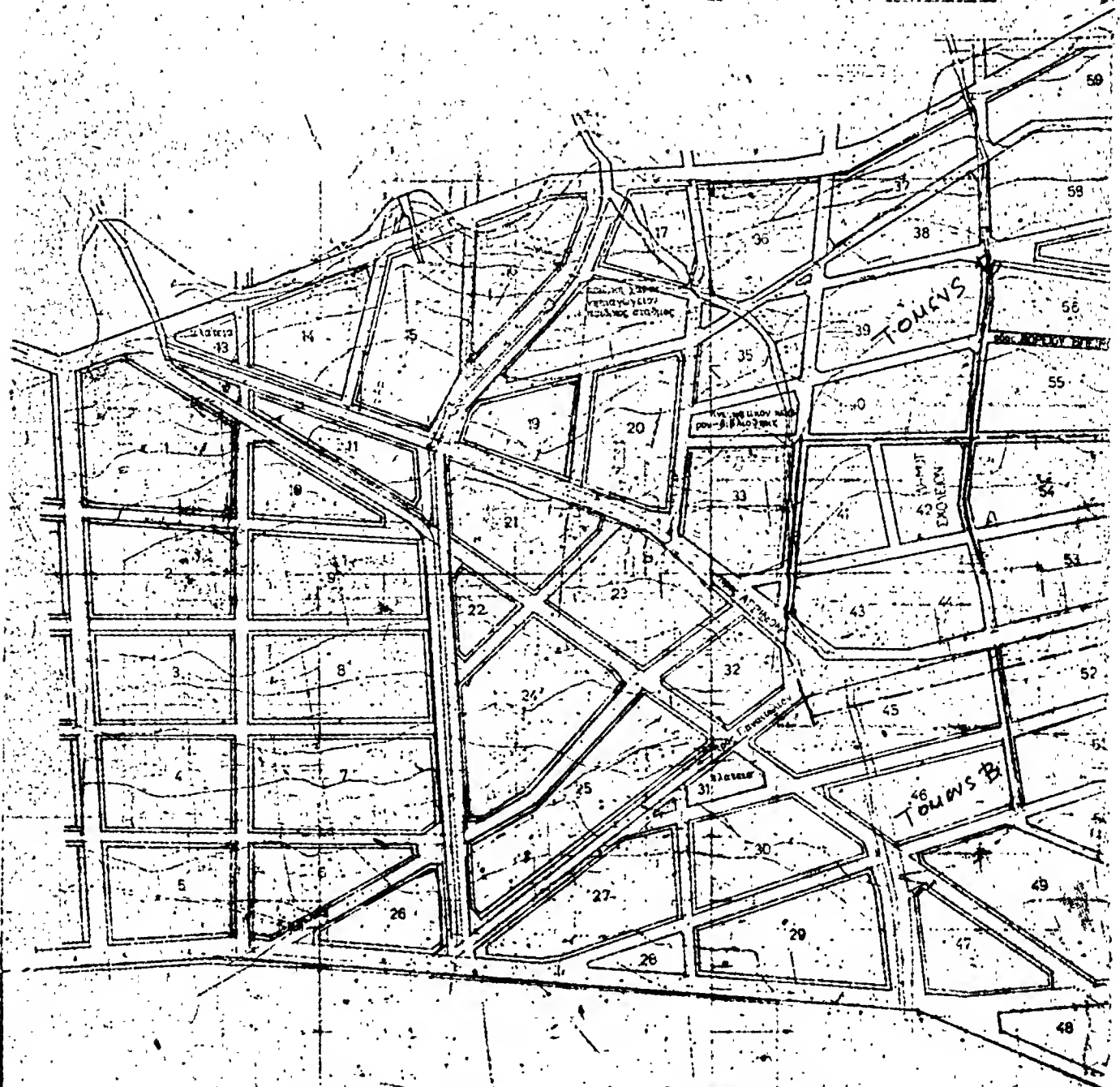
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι. Π. Μεσολογγίου, 7 Μαρτίου 1977

Ο Νομάρχης
 ΠΑΝΟΣ ΧΑΜΗΠΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
ΤΥΔΚ

ΚΟΙΝΟΤΗΣ:
ΜΕΛΕΤΗ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΓ

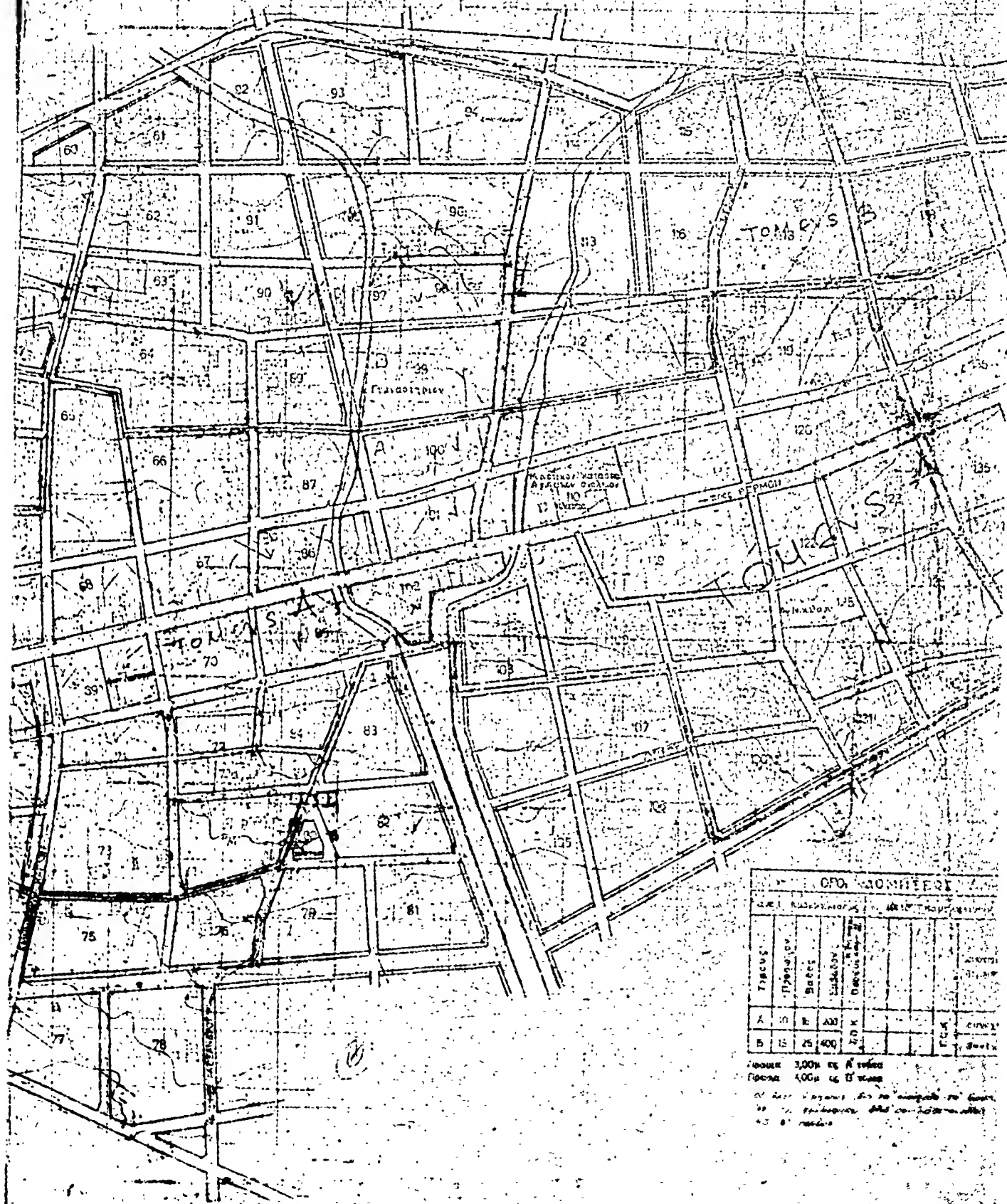


Εν Μεσσηνίω, 1751
Εκδόσεις
Προβλεπόμενος
Ορισμός Ακινήτων
Από τον Μητρώο
Πολλών Χρόνων
Από τον Μητρώο

ΚΑΙΝΟΥΡΙΟΥ

ΠΟΤΥΡΩΣΙΣ - ΣΥΝΤΑΞΙΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

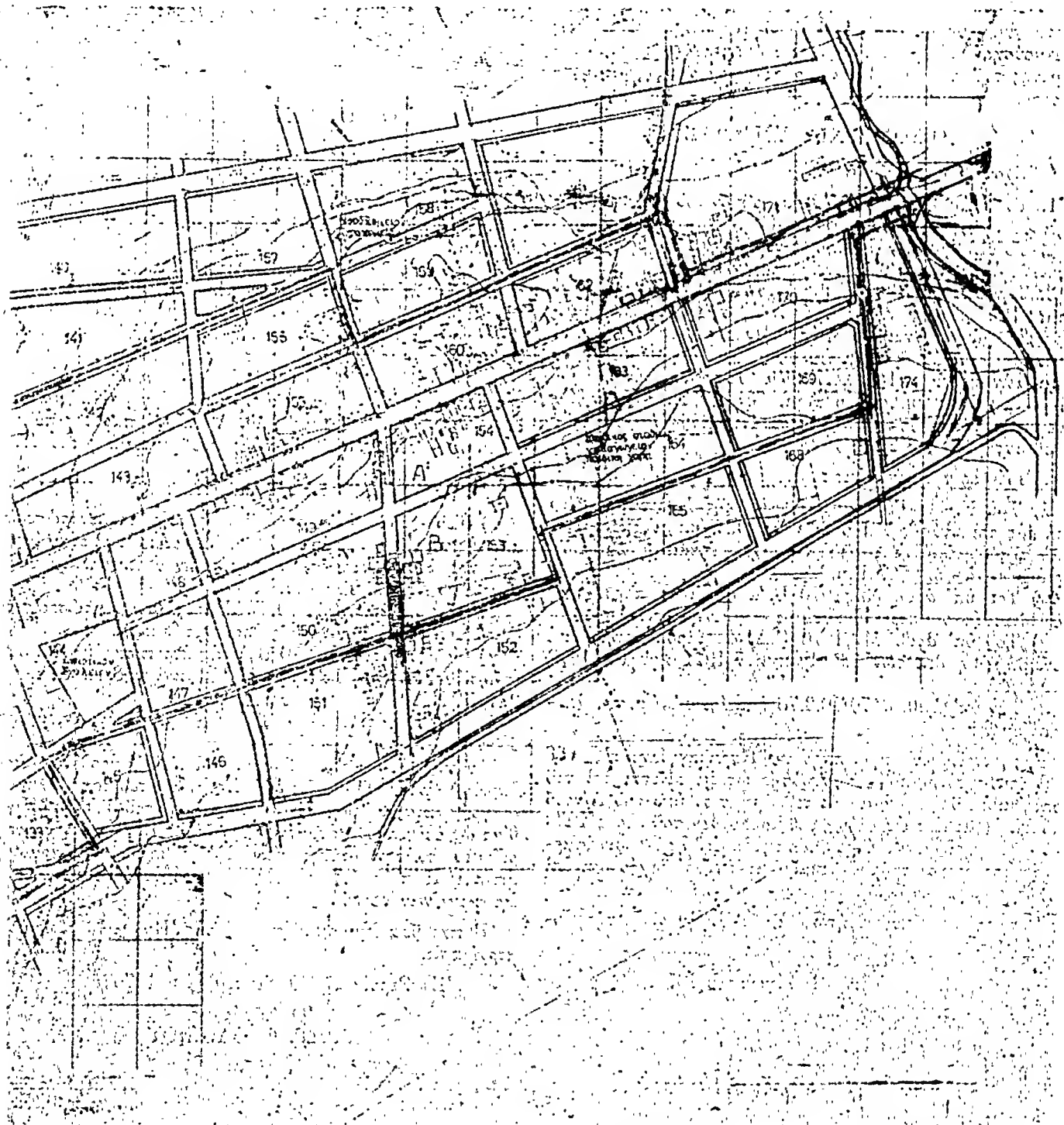
ΚΑΛΩΣ 1:2000



ΟΡΟΛΟΓΙΟΝ					
Τύπος	Πλάτος	Βάθος	Εμβαδόν	Περιφέρεια	Αριθμός
Α	10	5	200	100	1
Β	15	25	400	200	2

Μέγεθος 3,000 εκ. Α' τμήμα
 Μέγεθος 4,000 εκ. Β' τμήμα

Οι διαστάσεις δίνονται σε μέτρα
 οι οποίες είναι κατά προσέγγιση
 οι οποίες είναι κατά προσέγγιση



INFORMATION ANNO
 A'NEIL FERNICHEN Y
 POLIOY AITING

T.Y. 144 894/2 3-1973
 Tipi Krasnaya popustochina
 Gex. 12. uovovov. E. Novor.

FILE # 100-3-1980

~~CONFIDENTIAL~~

Αριθ. Τ.Υ. 7095

(3)

Αριθ. Τ.Υ. 7927

(4)

Περί αναγνωρίσεως της παρόδου Καρναβιγγέλη πόλεως Ναούσης Ν. Ημαθίας εις ΟΤ 159 ως οδού προϋφισταμένης του έτους 1923 και χαρακτηριζομένης ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει :

1. Το υπ' αριθ. 1988/12.6.76 έγγραφον του Δήμου Ναούσης.

2. Το υπ' αριθ. 2807/26.9.22 συμβόλαιον συμβολαιογράφου Ναούσης Κων/νου ΑΘ. Σκαλλάρου.

3. Την υπ' αριθ. Τ.Υ. 5594/17.8.76 εισήγησιν του γραφείου Πολεοδομίας της παρ' ημίν Δ/νσεως Τ.Υ.Ν. Ημαθίας εις δ αναφέρεται ότι ή υπ' όψιν πάροδος δύναται νά χαρακτηρισθῇ ως διατηρητέα.

4. Την υπ' αριθ. 14/20.8.76 θέμα 1ον γνωμοδότησιν του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημ. Έργων Ν. Ημαθίας δι' της αναγνωρίζεται ή πάροδος Καρναβιγγέλη ως οδός προϋφισταμένη του έτους 1923.

Ίδόντες τās διατάξεις :

α) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικῆς αποκεντρώσεως» και τās τοιαύτας του από 28-6-55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχῶν αντικειμένων των αρμοδιότητος του Υ.Δ.Ε.».·

β) Του υπ' αριθ. 532/1970 Β.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων «περί διοικητικῆς αποκεντρώσεως».

γ) Του υπ' αριθ. 712/1970 Β.Δ. ως τροποποιήθη και συνεπληρώθη δια τῶν υπ' αριθ. 677/1971 και 198/1972 Β.Δ., και

δ) Την υπ' αριθ. 8470/20.2.76 ἡμετέραν απόφασιν, ἀποφασίζομεν :

Αναγνωρίζομεν τὴν πάροδον Καρναβιγγέλη εἰς ΟΤ 159 τοῦ σχεδίου πόλεως Ναούσης ὡς ἐμφαίνεται ἐπὶ τοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος τεθεωρημένου ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Ημαθίας ὡς ὁδὸν προϋφισταμένην τοῦ έτους 1923 καὶ χαρακτηρίζομεν ταύτην διατηρητέαν ἐφ' ἧς ἔχουσιν ἐφαρμογὴν ἀπασαι αἱ πολεοδομικαὶ διατάξεις αἱ ἰσχύουσαι ἐπὶ τῶν ἐγκειμένων ὁδῶν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Εν Βεροῖα τῇ 31 Αὐγούστου 1976.

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

Περί αναγνωρίσεως της υπ' αριθ. Α.Κ.2011 παρόδου πόλεως Ναούσης Ν. Ημαθίας εις Ο.Τ. 53 ως οδού προϋφισταμένης του έτους 1923 και χαρακτηριζομένης ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει :

1. Το υπ' αριθ. 2495/24-7-1976 έγγραφον του Δήμου Ναούσης.

2. Το από 13-10-1908 πωλητήριο του υπ' αριθ. 2005 οικοπέδου.

3. Την από 11-8-1976 εισήγησιν Τ.Π.Ε.

4. Την υπ' αριθ. ΤΥ 6855/23-8-1976 εισήγησιν του γραφείου Πολεοδομίας της παρ' ημίν Δ/νσεως Τ.Υ.Ν. Ημαθίας εις δ αναφέρεται ότι ή υπ' όψιν πάροδος δύναται νά χαρακτηρισθῇ ως διατηρητέα.

5. Την υπ' αριθ. 15/13-9-1976 θέμα 1ον γνωμοδότησιν του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημ. Έργων Ν. Ημαθίας δι' της αναγνωρίζεται ή υπ' αριθ. Α.Κ.2011 πάροδος πόλεως Ναούσης εντός Ο.Τ.53 ως οδός προϋφισταμένη του έτους 1923.

Ίδόντες τās διατάξεις :

α) Του Ν.3200/55 «περί διοικητικῆς αποκεντρώσεως» και τās τοιαύτας του από 28-6-1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητος των Νομαρχῶν αντικειμένων των αρμοδιότητος του Υ.Δ.Ε.».·

β) Του υπ' αριθ. 532/70 Β.Δ. «περί συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περί διοικητικῆς αποκεντρώσεως».

γ) Του υπ' αριθ. 712/70 Β.Δ. ως τροποποιήθη και συνεπληρώθη δια τοῦ υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β.Δ. και 241/73 Ν.Δ.

δ) Την υπ' αριθ. 8470/1976 ἡμετέραν απόφασιν, ἀποφασίζομεν :

Αναγνωρίζομεν τὴν υπ' αριθ. ΑΚ 2011 πάροδον πόλεως Ναούσης ἐντὸς ΟΤ 53 ὡς ἐμφαίνεται ἐπὶ τοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος τεθεωρημένον ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Ημαθίας ὡς ὁδὸν προϋφισταμένην τοῦ έτους 1923 καὶ χαρακτηρίζομεν ταύτην διατηρητέαν ἐφ' ἧς ἔχουσιν ἐφαρμογὴν ἀπασαι αἱ πολεοδομικαὶ διατάξεις αἱ ἰσχύουσαι ἐπὶ τῶν ἐγκειμένων ὁδῶν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Εν Βεροῖα τῇ 29 Σεπτεμβρίου 1976

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ